



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**22. redna seja občinskega sveta**  
**dne 27. junija 2018**

**Gradivo za 9. točko dnevnega reda**

**ZADEVA:** Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica- I. obravnava

**Poročevalci:** Milan OZIMIČ, vodja oddelka za okolje in prostor  
Janja MLAKER, strokovna sodelavka na oddelku za okolje in prostor  
Lidija RAZBORŠEK ŠLAMBERGER, Ibis d.o.o., Slovenska Bistrica



**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA**

---

**O b č i n s k a u p r a v a**  
Oddelek za okolje in prostor

---

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

---

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
**uradna spletna stran** <http://www.slovenska-bistrica.si>

---

**Številka: 3500-56/2017**

Datum: 15.05.2018

**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA  
O b č i n s k i s v e t**

**ZADEVA: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica- I. obravnava**

***I. PREDLAGATELJ***

Župan dr. Ivan ŽAGAR

***II. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO***

Odbor za okolje in urejanja prostora

***III. VRSTA POSTOPKA***

Dvofazni

***IV. FAZA POSTOPKA***

I. obravnava

***V. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:***

- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2, Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF in 14/15-ZUUJFO);

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 - ZUUJFO);
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, 55/10).

## **VI. NAMEN, CILJI SPREJEMA**

Postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (UPB, Uradni list RS, št. 91/15, 15/16 in 74/16) (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve PUP) se je pričel na podlagi podane pobude Marijane Cvetko.

Območje obdelave zajema del območja naselja Zgornja Polskava in sicer zemljišči s parc. št. 40/2 in 40/3, obe k. o. Zgornja Polskava. Spremenila se je podrobnejša namenska raba prostora iz cone za družbene dejavnosti (D) v cono za stanovanjsko in proizvodno dejavnost (A, B, C, E).

Postopek izdelave in sprejema sprememb in dopolnitev PUP-a se je vodil v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007). Stroške izdelave strokovnih podlag nosi pobudnik oz. investitor. Načrtovalec sprememb in dopolnitev PUP je po izboru pobudnika Ibis d.o.o., Slovenska Bistrica.

Na podlagi sprejetega Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 2.2.2018), podanega predloga pobudnice, pridobljenih smernic nosilcev urejanja prostora se je izdelal dopolnjen osnutek odloka. Ta je bil javno razgrnjen od 24.04.2018 do 10.05.2018 in javno obravnavan dne 10.05.2018, v prostorih občine. V okviru javne razgrnitve ni bilo podanih pripomb oziroma predlogov k razgrnjenemu dopolnjenemu osnutku sprememb in dopolnitev PUP.

Na osnovi tega je bil izdelan predlog sprememb in dopolnitev odloka, kateri je bil v pregled in potrditev posredovan nosilcem urejanja prostora. Z njihove strani so bila pridobljena pozitivna mnenja, razen s strani Elektra, Telekomu in Telemacha. V 15-dnevnem zakonsko določenem roku, mnenja nismo prejeli, kar se šteje kot molk organa in hkrati pozitivno mnenje. Predlog je sestavljen iz tekstualnega in grafičnega dela, izdelan v analogni in digitalni obliki.

Sprejeti odlok predstavlja pravno podlago za vodenje nadaljnjih postopkov pridobitve projektne dokumentacije in upravnih dovoljenj za gradnjo načrtovanih objektov in drugih posegov v prostor.

### **Predlagane spremembe in dopolnitve odloka:**

**38. člen;** se spremeni

### **Besedilo starega člena:**

*Sestavni del odloka so grafične priloge - Spremembe in dopolnitve PUP, junij 2017, v merilu 1:5000, ki so v analogni in digitalni obliki.*

**Besedilo novega člena:**

Sestavni del odloka so grafične priloge - Spremembe in dopolnitve PUP, april 2018, v merilu 1:5000, ki so v analogni in digitalni obliki.

**VII. FINANČNE POSLEDICE**

Sprejetje predlaganega odloka nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

**VIII. PREDLOG SKLEPA**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji

**S K L E P**

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica- I. obravnava

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Janja MLAKER, dipl.inž.agr.

Vodja oddelka za okolje in prostor:  
Milan OZIMIČ

**Priloge:**

- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica - I. obravnava
- Predlog sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, Ibis d.o.o., št. 34/2017, april 2018
- Grafične priloge



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
**uradna spletna stran:** <http://www.slovenska-bistrica.si>

Na podlagi 61. člena v povezavi s 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter 16. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 55/10) je Občinski svet Občine Slovenska Bistrica na \_\_. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**O D L O K**

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih  
za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

**1. člen**

Z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica se spreminja Odlok o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, št. 91/15, 15/16, 74/16 in 69/17; v nadaljevanju: Odlok o PUP).

**2. člen**

Besedilo 38. člena se spremeni in se glasi:

» Sestavni del odloka so grafične priloge - Spremembe in dopolnitve PUP, april 2018, v merilu 1:5000, ki so v analogni in digitalni obliki.«

**3. člen**

Odlok o PUP je v času uradnih ur na vpogled na sedežu Občine Slovenska Bistrica.

**4. člen**

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Slovenska Bistrica, dne

Župan  
Občine Slovenska Bistrica  
dr. Ivan Žagar l.r.



IBIS

---

**ODLOK O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJI ZA  
CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO  
SLOVENSKA BISTRICA  
Spremembe in dopolnitve**



**PREDLOG  
SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA**

junij 2018



## 0.1 PROSTORSKO UREDITVENI POGOJI - naslovna stran

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica  
inženiring biro, investicijsko svetovanje  
Trg Alfonza Šarha 1, Slov. Bistrica

Št. naloge: 34/2017

Datum: JUNIJ 2018

PRIPRAVLJALEC: OBČINA SLOVENSKA BISTRICA KOLODVORSKA 10  
2310 SLOVENSKA BISTRICA

NALOGA: ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH  
ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH  
UREDITVENIH POGOJIH ZA CENTRALNA  
NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN  
MESTO SLOVENSKA BISTRICA- predlog

OBČINA: SLOVENSKA BISTRICA

NASELJA: ZGORNJA POLSKAVA

Župan  
Občine Slovenska Bistrica:  
Dr. Ivan ŽAGAR



## 0.2 VSEBINA NALOGE

0.1	PROSTORSKO UREDITVENI POGOJI - naslovna stran.....	1
0.2	VSEBINA NALOGE .....	2
0.3	PODATKI O NAČRTOVALCU .....	3
0.4	IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA.....	4
0.5	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA .....	5
0.5.1	OBMOČJE OBDELAVE IN OPIS POSTOPKA.....	5
0.5.2	SEZNAM PREDLOGOV SPREMEMB OBSTOJEČEGA ODLOKA .....	5
0.5.3	PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA .....	6
0.5.4	GRAFIČNE PODLOGE .....	7
0.5.5	SMERNICE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA .....	8
0.5.5.1	ANALIZA SMERNIC NOSILCEV UREJANJA PROSTORA .....	9
0.5.6	MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA .....	12
0.5.6.1	ANALIZA MNENJ NOSILCEV UREJANJA PROSTORA.....	13
0.6	PRILOGE .....	14





### 0.3 PODATKI O NAČRTOVALCU

**Številka naloge:** 34/2017

**Pripravljalac:** OBČINA SLOVENSKA BISTRICA  
KOLODVORSKA 10  
2310 SLOVENSKA BISTRICA

**Načrtovalec:** "IBIS", d.o.o.  
Inženiring biro, investicijsko svetovanje  
Trg Alfonza Šarha 1  
2310 SLOVENSKA BISTRICA

**Naloga:** PROSTORSKO UREDITVENI POGOJI  
ODLOK – OBMOČJE CENTRALNIH NASELIJ

**Faza:** PREDLOG

**Žig načrtovalca - podjetje:**

**Odgovorni načrtovalec:** Igor KRAŠEVAC, univ.dipl.ing.arh.  
ZAPS A- 0471

**Kraj in datum:** Slovenska Bistrica, junij 2018





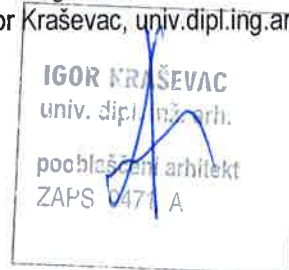
## 0.4 IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

<b>Načrtovalec:</b>	»IBIS« d.o.o. Inženiring biro, investicijsko svetovanje Trg Alfonza Šarha 1 2310 Slovenska Bistrica
<b>Žig podjetja:</b>	
<b>Datum:</b>	junij 2018
<b>Odgovorni načrtovalec:</b>	Igor Kraševac, univ.dipl.ing.arh. ZAPS 0471 A
<b>K nalogi št.:</b>	34/2018
<b>Za nalogo:</b>	ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA- dopolnjen osnutek

Dajemo izjavo s katero izjavljamo,

Da so spremembe in dopolnitve odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica- predlog, izdelane v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o dolgoročnem planu-prostorski del občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986-2000, dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 131/04) in z Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO).

Odgovorni načrtovalec:  
Igor Kraševac, univ.dipl.ing.arh.





## 0.5 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA

### 0.5.1 OBMOČJE OBDELAVE IN OPIS POSTOPKA

Območje obdelave zajema del ureditvenega območja naselja Zgornja Polskava, katere meje so določene v planskem dokumentu občine.

Na pobudo fizične osebe (gospe Marijane Cvetko) se načrtuje posamezna sprememba tekstualnega in grafičnega dela obstoječega Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, 15/16, 74/16 in 69/17).

Na osnovi sprejetega Sklepa o začetku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 02.02.2018) se je pripravil osnutek sprememb in dopolnitev odloka.

K osnutku sprememb in dopolnitev odloka so nosilci urejanja prostora, določeni s Sklepom o začetku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 02.02.2018) podali smernice za načrtovanje.

Na osnovi smernic se je pripravil dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev odloka. S sklepom Občine Slovenska Bistrica, št. 3500-56/2017-11-1032, je bila razpisna javna razgrnitev dopolnjenega osnutka odloka, in sicer je le-ta potekala v času od 24.5.2018 do 10.05.2018, na dveh razgrnitvenih mestih - sedežu Občine Slovenska Bistrica in sedežu Krajevne skupnosti Zgornja Polskava. Javna obravnava dopolnjenega osnutka odloka je potekala dne 10.5.2018 na sedežu Občine Slovenska Bistrica.

Iz obvestila Občine Slovenska Bistrica, št. 3500-56/2017-16-1032, z dne 11.5.2018 izhaja, da v času javne razgrnitve in javne obravnave sprememb in dopolnitev predmetnega odloka, ni bilo podanih predlogov, pripomb ali pripomb. Vsled navedenega se je v nadaljevanju pripravil predlog odloka, nanj pa so se pridobila mnenja nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 02.02.2018).

### 0.5.2 SEZNAM PREDLOGOV SPREMEMB OBSTOJEČEGA ODLOKA

#### NASELJE SLOVENSKA BISTRICA

Parc. št.	k.o.	Predlog spremembe
40/2	742-Zgornja Polskava	Sprememba PNRP iz cone za družbene dejavnosti (cona D,I), cono za proizvodne dejavnosti (cona A,B,C,E)
40/3	742-Zgornja Polskava	



### 0.5.3 PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA

Na podlagi 61.a člena v povezavi s 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 16. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 55/10) je Občinski svet Občine Slovenska Bistrica na \_\_\_\_\_. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

#### ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

##### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, št. 15/16, 74/16 in 69/17; v nadaljevanju: Odlok o PUP).

##### 2. člen

Besedilo 38. člena se spremeni in se glasi:

»Sestavni del odloka so grafične priloge – Spremembe in dopolnitve PUP, april 2018, v merilu 1:5000, ki so v digitalni in analogni obliki.«

##### 3. člen

Odlok o PUP je v času uradnih ur na vpogled na sedežu Občine Slovenska Bistrica.

##### 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Slovenska Bistrica, dne

Župan  
Občine Slovenska Bistrica  
dr. Ivan Žagar l.r.



## 0.5.4 GRAFIČNE PODLOGE

1. Karta: Podrobna namenska raba - Zgornja Polskava M 1:5000



## 0.5.5. SMERNICE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Na podlagi 7. člena Sklepa o začetku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 2.2.2018), so določeni sledeči nosilci urejanja prostora:

Zap.št.	NUP	Št. smernic	Datum smernic
1.	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o. Ul. Pohorskega bataljona 12, Slovenska Bistrica	186/2018	22.2.2018
2.	ELEKTRO Maribor, d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor	3901-25/2018-2	1.3.2018
3.	TELEKOM Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor	17610202- 00121201802190017	13.3.2018
4.	Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica	3504-3/2018-2-1030	6.3.2018
5.	KS Zgornja Polskava, Mladinska ul. 12, 2314 Zgornja Polskava	94/2018	6.4.2018
6.	Telemach d.o.o., C. Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana	/	28.2.2018





## 0.5.5.1 ANALIZA SMERNIC NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Zap.št.	NUP	Št. smernic	Datum smernic
1.	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o. Ul. Pohorskega bataljona 12, Slovenska Bistrica	186/2018	22.2.2018
<p>Nosilec urejanja prostora je podal v okviru smernic ugotovitev, da k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica nimajo pripomb.</p> <p>Obrazložitev: /</p>			
2.	ELEKTRO Maribor, d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor	3901-25/2018-2	1.3.2018
<p>Nosilec urejanja prostora je podal sledeče usmeritve (povzemamo osnovne ugotovitve, usmeritve):</p> <p>1. Na območju Občine Slovenska Bistrica so zgrajeni naslednji elektroenergetski vodi naprave in objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- visokonapetostno omrežje (110 kV)</li> <li>- sredjenapetostno omrežje (20 kV)</li> <li>- transformatorske postaje 20/0,4 kV in</li> <li>- pripadajoče nizkonapetostno omrežje.</li> </ul> <p>Na obravnavanem območju ima Elektro Maribor d.d. v naslednjem srednjeročnem obdobju predvideno izgradnjo naslednjih elektroenergetskih vodov in naprav, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- novi dodatni KB izvod Poljčane iz RTP Slovenska Bistrica - 1. faza,</li> <li>- novi KB izvod Poljčane iz RTP Sl. Bistrica,</li> <li>- povezava Bistriška vrata-TP Stepišnikova,</li> <li>- DV Planina iz RTP Slovenska Bistrica,</li> <li>- izvod Poljčane iz RTP Sl. Bistrica,</li> <li>- TP Križni vrh center,</li> <li>- povezava TP Kovača vas 5- TP Zagrad,</li> <li>- povezava TP Sl. Bistrica kopališče - TP Kovača vas 5,</li> <li>- povezava TP Tirtot - TP Sl. Bistrica kopališče,</li> <li>- poklabitev TP Špar Sl. Bistrica - TP Tirtot</li> <li>- ojačitev transformacije v RTP 110/20 kV Sl. Bistrica, tretji TR,</li> <li>- povezava TP Kovaški vrh 3 - TP Kovaški vrh,</li> <li>- DV Planina iz RTP Slovenska Bistrica.</li> </ul> <p>2. Razvoj nizkonapetostnega in sredjenapetostnega omrežja na območju, ki jih obravnavajo predmetne spremembe je obdelan v dolgoročni študiji distributivnega omrežja in pripadajoče transformacije, ref.štev.2228/6 (REDOS 2040), Razvoj elektrodistribucijskega omrežja podjetja Elektra Maribor-Slovenska Bistrica, Slovenske Konjice in Rače, Elektroinštitut Milan Vidmar, Ljubljana, december 2014.</p> <p>3. Pri pripravi OPN je potrebno za področje distribucije električne energije upoštevati predpise s predmetnega področja</p> <p>4. Na mestu bodo gradnje srednje in nizkonapetostni vodi v kabelski izvedbi, izven mesta pa lahko tudi v nadzemni izvedbi.</p> <p>5. Planiranje in izgradnja novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) s pripadajočim omrežjem (20 kV in 0,4 kV) na obravnavanem območju, bo odvisna od povečanja obremenitev ter tam, kjer se bodo pojavile slabe napetostne razmere pri odjemalcih, priključenih na obstoječe elektroenergetske vode in objekte (NNO, SN in TP).</p> <p>6. Nove transformatorske postaje bo možno graditi kot samostojne objekte in v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Pri tem je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, Ur.l.RS, št. 70/96 in Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, Ur.l. RS, št. 45/95).</p> <p>7. Za potrebe izgradnje večjih obrtnih con, trgovskih con, delavnic oziroma industrijskih objektov, za katere bo potrebna večja priključna moč, bo potrebno pri nas posebej naročiti raziskavo o možnosti napajanja z električno energijo.</p> <p>8. Za vsako poznejšo detajlnejšo izdelavo prostorskih aktov (OPPN) si mora projektant pri nas (na območni enoti) pridobiti natančne podatke o poteku tras elektroenergetskih vodov in lokacije posameznih elektroenergetskih objektov ter jih vnesti (vrisati) v grafične podloge obdelave.</p> <p>9. Za izgradnjo novih objektov oziroma območij je potrebno določiti koordinatorja izgradnje, ki bo poskrbel za financiranje minimalne komunalne infrastrukture območja in med drugim tudi za izgradnjo elektroenergetskih objektov.</p> <p>10. Po izdaji gradbenega dovoljenja in pred začetkom izgradnje priključka je potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) pridobiti soglasje za priključitev.</p>			





11. Investitorji si bodo morali pridobiti smernice oz. projektne pogoje za izdelavo prostorskih aktov, ki bodo izdelani za posamezna območja, ter si k njim pridobiti naša mnenja oz. izjave rešitve so ustrezne.  
12. Naročnik si bo moral k izdelanemu Odloku o začasnih PUP za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica pridobiti naše mnenje.

*Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora je podal splošne usmeritve, ki so že opredeljene v določilih odloka ter podrobnejša merila, ki že služijo za potrebe projektiranja objektov v fazi PGD.*

3.	TELEKOM Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor	17610202-00121201802190017	13.3.2018
----	---	----------------------------	-----------

Nosilec urejanja prostora je podal sledeče usmeritve:

1. V osnutku, kasneje pa v projektu PGD/PZI za novogradnjo oz. predviden poseg, potrebno vrisati in upoštevati izvedbo priključka za nove objekte, če se ga bo potrebovalo, in sicer kot kabelsko kanalizacijo. Izvedba TK omrežja mora omogočati Telekomu Slovenije kot obveznemu izvajalcu Univerzalne storitve možnost priklopa vseh objektov v zazidavi.
2. Prav tako, pa je potrebno v osnutku, kasneje pa v projektu PGD/PZI za novogradnjo oz. predviden poseg, upoštevati zaščito obstoječega TK omrežja, ki poteka v neposredni bližini parcel, glede na pozidavo. Obstoječe TK omrežje je potrebno ustrezno zaščititi, prestaviti in razširiti na osnovi projektne ali tehnične rešitve. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite, prestavitve in izvedbe TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).
4. Pri načrtovanju objektov predlagamo, da investitor za objekte kjer bo izveden TK priključek, predvidi vgradnjo dovodne TK omarice in zagotovi ustreznimi cevni dovod do objekta. V primeru kovinske omarice, mora biti le-ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna TK omarica mora biti vgrajena na mesto, ki omogoča 24 urni dostop. Notranja telekomunikacijska instalacija se naj izvede s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočljiva je izvedba notranje telekomunikacijske instalacije, ki se z ustrezno cevno povezavo (pri tem se upošteva minimalne dimenzije instalacijskih cevi) z dovodno TK/omarico zaključi v notranji TK omarici (minimalnih dimenzij 350x400x120). V notranji TK omarici je, potrebno zagotoviti električno napajanje (ustrezno nameščena vtičnica 220 V, ki omogoča priklop terminalne opreme) in prezračevanje.

*Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora je podal splošne usmeritve, ki so že opredeljene v določilih odloka ter podrobnejša merila, ki že služijo za potrebe projektiranja objektov v fazi PGD.*

4.	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica	3504-3/2018-2-1030	6.3.2018
----	--	--------------------	----------

Nosilec urejanja prostora je podal v okviru smernic ugotovitev, da k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica za območje, ki je predmet sprememb in dopolnitev nimajo posebnih usmeritev.

*Obrazložitev: /*

5.	KS Zgornja Polskava, Mladinska ul. 12, 2314 Zgornja Polskava	94/2018	6.4.2018
----	--	---------	----------

Nosilec urejanja prostora je podal v okviru smernic mnenje, da se strinja, da se zemljišče s parc. št. 40/3 in 40/2 k.o. Zgornja Polskava spremeni iz območja za družbeno gradnjo v območje za stanovanjsko gradnjo in območje za proizvodno dejavnost, vendar le za mirno proizvodno dejavnost, kakršna se opravlja že sedaj.

*Obrazložitev: /*

6.	Telemach d.o.o., C. Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana	/	28.2.2018
----	--	---	-----------

Nosilec urejanja prostora je podal sledeče usmeritve:

1. Obstoječi vodi kabelsko komunikacijskega sistema (KKS) so dostopni na ZKGJI.
2. Pri načrtovanju posegov v prostor naj bo upoštevano, da je priključitev načrtovanih objektov na obstoječe KKS omrežje izvedljivo z izgradnjo cevne kabelske kanalizacije KKS znotraj predvidenega območja pozidave. Izhodiščne točke za navezavo na obstoječo cevno KK KKS je možno določiti v posebnem delu projekta ob upoštevanju zahtev za racionalno umestitev cevne KK v prostor.
3. Obstoječa cevna KK KKS omogoča navezavo KK in priključitev KKS v eni ali več vstopnih točkah. Kapacitete širokopasovnih Tk storitev so zagotovljene z obstoječim kabelskim omrežjem. Kabelska kanalizacija KKS je izvedljiva z umestitvijo PVC cevi z dimenzijo  $\varnothing 110$  mm z vmesnimi revizijskimi jaški in z izvedbo cevne KK od revizijskih jaškov do pozicije priključnih omaric na vsakem posameznem objektu.
4. Možnost izvedbe cevne KK je ob drugih TK vodih, vendar z ločenimi vmesnimi jaški in ločenimi dovodi do posameznih stavb. Postavitev ojačevalnih in distribucijskih točk so projektno določene in so del posebnega projekta KKS (idejni načrt pripravi Telemach).





d.o.o.)

5. Izvedba cevne KK do objektov je pogojena s prostorskimi in ostalimi omejitvami vsakega objekta posebej. Definicija tehničnih rešitev je standardizirana (sistem zvezdišča) in je prilagojena načinu gradnje. Podrobne tehnične rešitve morajo biti projektno obdelane v dokumentaciji PGD.

6. Vmesni (revizijski) jaški morajo biti na cevni KK umeščeni tako, da omogočajo dovod distribucijske cevne KK (PVC cev  $\varnothing 63\text{mm}$ ) do vsakega od objektov v sistemu zvezdišča.

7. Dovod na objektu mora biti zaključen v podometno vgrajeni omarici. Pri tem morajo biti upoštevani izvedbeni standardi in tehnične rešitve upravljalca Telemach d.o.o. (notranji razvodi do končnih odjemnih mest v sistemu zvezdišča).

8. Priporočljiva je umestitev cevi ustreznega preseka preko revizijskih jaškov v dolžinah, ki omogočajo povezovanje in razvod kablov.

9. Umestitev cevi in revizijskih jaškov je tehnično izvedljiva v času izvajanja gradbenih del za komunalno ureditev prostora. Mora pa biti dopuščena možnost sodelovanja izvedbe povezav cevne KK tako, da je le ta integralno povezana z obstoječim omrežjem.

10. Upoštevati je treba tudi možne spremembe pri morebitni rekonstrukciji obstoječih komunalnih naprav zunaj območja predvidene pozidave, kar deloma pogojuje racionalno umestitev cevne KK za KKS znotraj zazidalnega območja.

11. Pri križanju KK KKS z drugimi komunalnimi vodi mora biti kot križanja  $90^\circ$  oz. ne manj kot  $45^\circ$ . Minimalni vertikalni odmiki med vodi pri križanju znaša 0,3m.

12. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5. Morebitni drugačni odmiki so možni samo z uskladitvijo tehničnih rešitev.

*Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora je podal splošne usmeritve, ki so že opredeljene v določilih odloka ter podrobnejša merila, ki že služijo za potrebe projektiranja objektov v fazi PGD.*



## 0.5.6. MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Na podlagi 7. člena Sklepa o začetku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018, z dne 2.2.2018), so določeni sledeči nosilci urejanja prostora:

Zap.št.	NUP	Št. mnenja	Datum mnenja
1.	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o. Ul. Pohorskega bataljona 12, Slovenska Bistrica	406/2018	16.5.2018
2.	ELEKTRO Maribor, d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor	*	*
3.	TELEKOM Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor	*	*
4.	Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica	3504-6/2018-2-1030	23.5.2018
5.	KS Zgornja Polskava, Mladinska ul. 12, 2314 Zgornja Polskava	136/2018	28.5.2018
6.	Telemach d.o.o., C. Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana	*	*

Opomba:  
\* Molk organa



### 0.5.6.1 ANALIZA MNENJ NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Zap.št.	NUP	Št. mnenja	Datum mnenja
1.	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o. Ul. Pohorskega bataljona 12, Slovenska Bistrica	406/2018	16.05.2018
Nosilec urejanja prostora je podal pozitivno mnenje na posredovan predlog. Obrazložitev: /			
2.	ELEKTRO Maribor, d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor	/	/
Mnenje v zakonitem roku ni bilo izdano. Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora v zakonitem roku ni izdal mnenja k predlogu odloka, zato se šteje kot molk organa.			
3.	TELEKOM Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor	/	/
Mnenje v zakonitem roku ni bilo izdano. Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora v zakonitem roku ni izdal mnenja k predlogu odloka, zato se šteje kot molk organa.			
4.	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica	3504-6/2018-2-1032	23.5.2018
Nosilec urejanja prostora je podal pozitivno mnenje na posredovan predlog. Obrazložitev: /			
5.	KS Zgornja Polskava, Mladinska ul. 12, 2314 Zgornja Polskava	136/2018	28.5.2018
Nosilec urejanja prostora je podal pozitivno mnenje na posredovan predlog. Obrazložitev: /			
6.	Telemach d.o.o., C. Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana	/	/
Mnenje v zakonitem roku ni bilo izdano. Obrazložitev: Nosilec urejanja prostora v zakonitem roku ni izdal mnenja k predlogu odloka, zato se šteje kot molk organa.			



## 0.6 PRILOGE

























1. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018)
2. Sklep o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka
3. Stališča do pripomb

OBČINA  
SLOVENSKA BISTRICA

Spremembe in dopolnitve prostorsko ureditvenih pogojev Občine Slovenska Bistrica



**LEGENDA**

**Prostorsko ureditveni pogoji**

- |   |   |   |                            |
|---|---|---|----------------------------|
|    | Blokovska stanovanjska gradnja (območje D)  |  | Objekti kulturne dediščine |
|    | Centralne oskrbno storitvene in poslovne dejavnosti (območje I)   |   |                            |
|    | Gostejša individualna gradnja (območje A)   |   |                            |
|    | Območje grajskega parka in Sorčnikovega vrta  |   |                            |
|    | Območje starega vaškega jedra   |   |                            |
|    | Območje za družbeno gradnjo - družbene dejavnosti (območje D)   |   |                            |
|    | Območje za komunalne dejavnosti   |   |                            |
|   | Območje za proizvodne dejavnosti (območje E)  |   |                            |
|  | Območje za šolstvo vrtec zdravstvo in socialo (območje L)   |   |                            |
|  | Območje za šport in rekreacijo, zelene površine (območje H)   |   |                            |
|  | Obrtno stanovanjska gradnja (območje C)   |   |                            |
|  | Površine za vojsko  |   |                            |
|  | Redkejša individualna gradnja (območje B)   |   |                            |
|  | Varovane zelene površine  |   |                            |
|  | Hotel, motel, penzion in podobne stavbe za nastanitev (območje J)   |   |                            |
|  | Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe za zdravstvo                   |   |                            |
|  | Urejanje z drugimi prostorskimi akti (OPPN, LN, ZN)   |   |                            |
|  | Območje za turizem  |   |                            |
|  | Banka, trgovina, upravne zgradbe, hotel, motel, penzion (območje I)   |   |                            |
|  | Centralne oskrbno storitvene in poslovne dejavnosti, družbena gradnja, individualna stanovanjska gradnja                    |   |                            |
|  | Družbena gradnja, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe za zdravstvo |   |                            |
|  | Parkovne - zelene površine (območje M)  |   |                            |
|  | Predvideno urejanje z PIA (OPPN)  |   |                            |

**Varovanje**

**Ostalo**

-  Številka parcele
-  Meja parcele

Obvezna priloga kartografske dokumentacije  
prostorsko ureditvenih pogojev Občine Slovenska Bistrica

Karta, ki nima originalnega  
pečata in podpisa ni veljaven dokument!

Žig:

**PODATKI O GEODETSKI PODLAGI:**

Merilo 1 : 8000  
Geodetska uprava RS  
Katastrsko stanje na geodetski podlagi: leto 2013

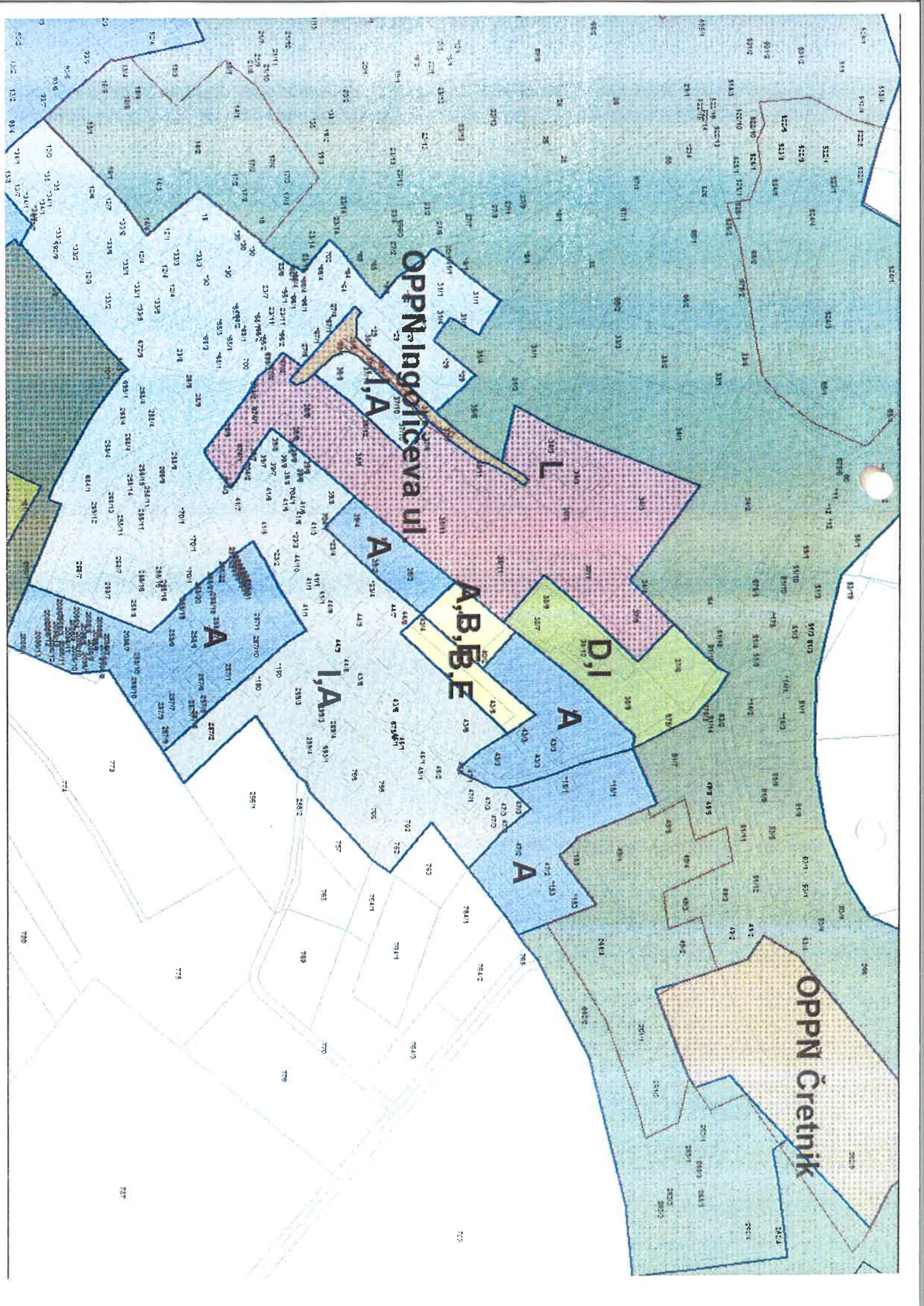
Občina Slovenska Bistrica  
Vse pravice izkoriščanja pridržane.  
Prepovedana je predelava in razmnoževanje  
brez predhodnega dovoljenja Občine Slovenska Bistrica

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA  
Kolodvorska 10  
2310 Slovenska Bistrica  
Telefon: 02 843 28 00  
Faks: 02 818 11 41  
E-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)

**PODATKI O IZDELOVALCU:**

Številka naloge: 9/2016  
Leto izdajave: 2016  
Izdajal:





OPPŃ Ingričeva ul

A,B,B,E

D,1

A

A

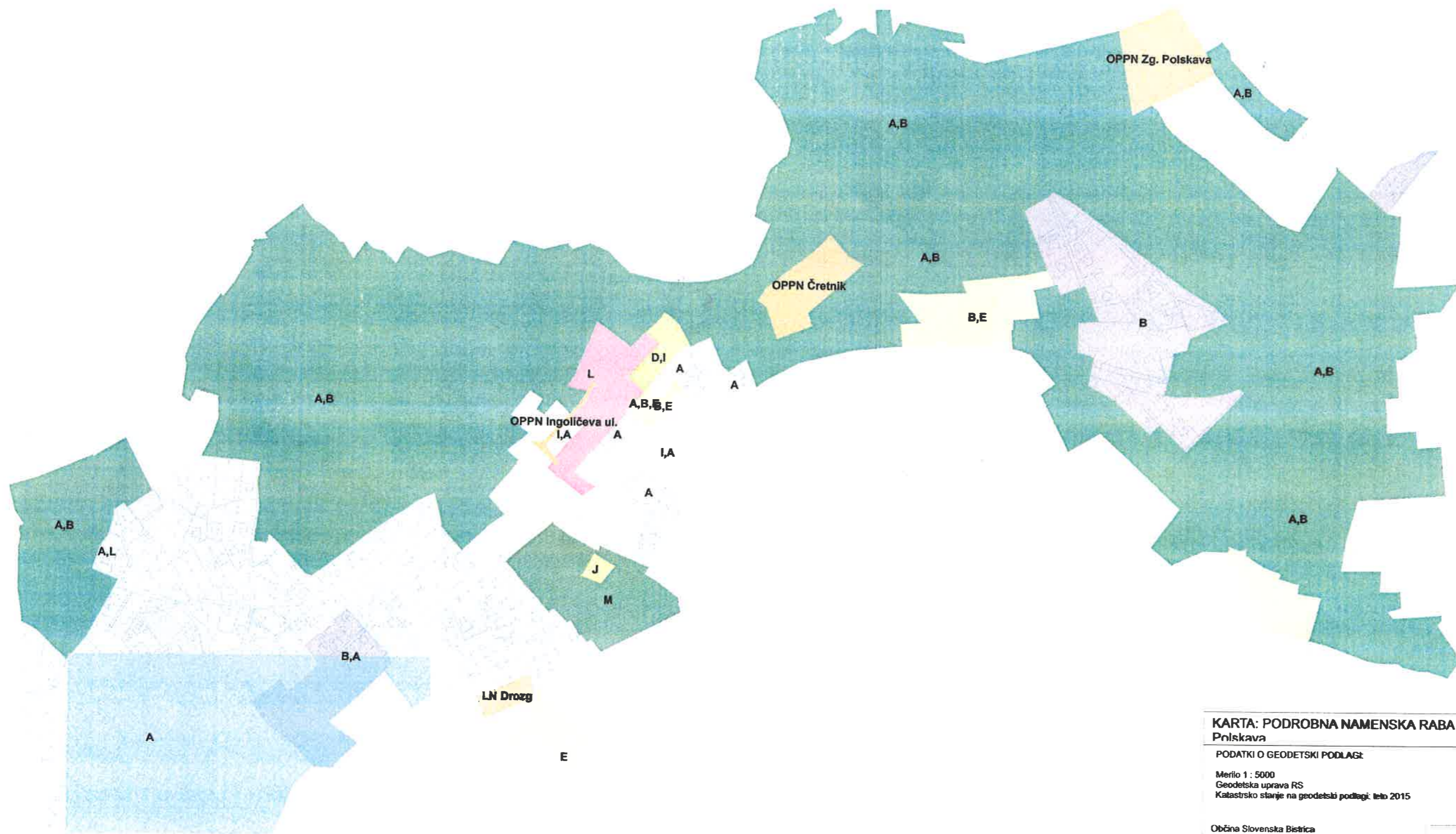
I,A

OPPŃ Čretnik



OBČINA  
SLOVENSKA BISTRICA

Spremembe in dopolitve PUP za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica



**KARTA: PODROBNA NAMENSKA RABA - Zgornja Polskava**

**PODATKI O GEODETSKI PODLAGI:**

Merilo 1 : 5000  
Geodetska uprava RS  
Katastrsko stanje na geodetski podlagi: leto 2015

Občina Slovenska Bistrica  
Vse pravice izkoriščanja pridržane.  
Prepovedana je predelava in razmnoževanje  
brez predhodnega dovoljenja Občine Slov. Bistrica

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA  
Kobilovska 19  
2319 Slovenska Bistrica  
Telefon: 02 843 28 00  
Fax: 02 843 28 30  
E-mail: obcina@slov-bistrica.si

**PODATKI O IZDELOVALCU:**

Številka naloge: 34/2017  
Leto izdelave: februar 2018  
Izdalal: IBIS d.o.o. Slovenska Bistrica



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**ELEKTRO MARIBOR d.d.**  
**Vetrinjska ul. 2**

**2000 Maribor**

št. : 34/2017

Datum: 14.05.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO MENJA K PREDLOGU SPREMEMB IN DOPOLNITEV  
ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA  
CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO  
SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravlavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo mnenja s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

Z vaše strani so bile izdane smernice št. 3901-25/2018-2, z dne 1.3.2018.

V prilogi vam posredujemo predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger

Kraševac Igor, udia  
direktor



Priloga:

- 1x mapa -predlog odloka, št. 34/2017, maj, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu



**POŠTA SLOVENIJE**

POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu  
ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT/OF ENTRY

(P-20) CN 07

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik pošiljke Addressee of the item <b>ELEKTRO MARIBOR d.d. VETRINSKA UL. 2 2000 MARIBOR</b>			
Vrsta pošiljke** Type of item		Datum Date	
<input type="checkbox"/> Priporok Registered	<b>AR</b>	<b>2310 SLOVENIJA SLOV. BISTRICA</b>	
<input type="checkbox"/> Prebrano Priority	<b>14.05.2018 15:58</b>	<b>Pogodba</b>	
Številka pošiljke Item No. <b>0,204kg 13472</b>		Poštna številka Postal No. <b>**Potrdilo** RA 3558 8126 8 SI</b>	
Zpolni naslov Full address <b>Ta pošiljka je vročena</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Delovni Business			
Datum in kraj Date and place <b>15.5.18</b>			



Službeno  
On postal service  
Za pošto, ki vrata povratnico  
For postage, to return the advice

Prednostno  
Priority

Vrati  
Return to

Ime in priimek Name	<b>IBIS d.o.o.</b>
Ulica in številka Street and No	<b>SLOV. BISTRICA Tiguljova 3</b>
Kraj in država Locality and country	<b>SLOV. BISTRICA SLOV. BISTRICA</b>
Vrati Return to	<b>ULOŠA MNEJJE - SIB PUP</b>

To obvestilo lahko podpisuje naslovnik ali v skladu s predpisi navedene države drug pooblaščen oseba ali delavec navedene pošte.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorised person or by the official of the office of destination.



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**TELEKOM SLOVENIJE d.d.**  
**OE Maribor**  
**Titova c. 38**

**2000 Maribor**

št. : 34/2017

Datum: 14.05.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO MENJA K PREDLOGU SPREMOMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljenec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo mnenja s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

Z vaše strani so bile izdane smernice št. 17610202-00121201802190017, z dne 13.3.2018.

V prilogi vam posredujemo predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger

Priloga:

- 1x mapa -predlog odloka, št. 34/2017, maj, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Kraševac Igor, udia  
direktor



Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**Pošta Slovenije**

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik pošiljke Address of the item			
TELEKOM SLOVENIJE d.d. TITOVA C. 88 2000 MARIBOR			
Vrsta pošiljke/Nature of the item		Ime pošiljatelja/To be filed in by the sender	
AR	2310 SLOVENIJA SLOV. BISTRICA	IBIS d.o.o.	
Šteje 14.05.2018 15:59	Pogodba	SLOV BISTRICA Trg. pot. št. 1	
0,204kg	***Potrdilo**	2310 SLOV, BISTRICA	
13472	RA 3558 8127 1 SI	VOVČA MINEVJE - SID TOP	
Zpoli		Kraj in država Locality and country	
Te		VOVČA MINEVJE - SID TOP	
Del			
Dat			

POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu  
ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry

(P-20) CN 07

Službeno  
On postal service  
Official post, ki vrača povratnico  
Stamp of the office returning the advice

**A. HARILOV**  
15.05.2018  
Prednostni  
Priority  
Vrtilni  
Automatic

\*To obvestilo lahko podpisate nastovnik ali v skladu s predpisi države pošiljke pošiljate.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

15.05.2018



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**TELEMACH d.o.o.**  
**Cesta Ljubljanske brigade 21**

**1000 Ljubljana**

št. : 34/2017

Datum: 14.05.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO MENJA K PREDLOGU SPREMEMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo mnenja s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

Z vaše strani so bile izdane smernice št. /, z dne 28.2.2018.

V prilogi vam posredujemo predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

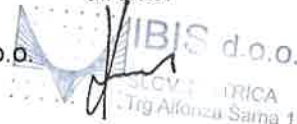
Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger

Priloga:

- 1x mapa -predlog odloka, št. 34/2017, maj, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Kraševac Igor, udia  
direktor



Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**POŠTA SLOVENIJE**

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik pošiljke Addressee of the item TELEMACH d.o.o. BRNCICEVA UL 49A 1231 LJUBLJANA BRNOČE			
Vrsta pošiljke/Nature of the item			
<input type="checkbox"/> Priporočeno pismo Registered letter	AR	SLOVENIJA SLOV. BISTRICA	
<input type="checkbox"/> Prednostno Priority	14.05.2018 16:00	2310 SLOV. BISTRICA Pogodba	
Številka pošiljke/No of	0,204kg	RA 3558 8131 1 SI	
<input type="checkbox"/> Poštna nakaznica Postal money ord	13472	**Potrdilo**	
Izpolni naslednje podatke To post this item you must provide the following information			
<input type="checkbox"/> Vrščina Registered	[Barcode]		
Datum in podpis Date and signature			
15.5.2018 po pooblastitju [Signature]			

\*To obvestilo lahko podpisate naslovnik, ali v skladu s predpisi naslovne države drugi pooblaščen oseba ali delavec naslovne pošte.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

(P-20) CN 07

POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu  
ADVICE OF receipt/of delivery/of payment/of entry

**A.R.**

Službeno  
On postal service  
Zig pošte, ki vrata pošiljke  
Stamp of this office

LJUBLJANA  
a  
15.05.1821  
1001

Prednostno  
Priority

Vrtni  
Return to

Ime in Priimek Name	IBIS d.o.o.
Ulica in številka Street and No	SLOV. BISTRICA
Kraj in država Locality and country	2310 SUOI, BISTRICA
ULOGA ZA MNENJE - S ID PUT	

Izpolni pošiljatelj/To be filled in by the sender





# KOMUNALA

## SLOVENSKA BISTRICA

PODJETJE ZA KOMUNALNE IN DRUGE STORITVE d.o.o.

Komunala Slovenska Bistrica d.o.o.

Ulica Pohorskega bataljona 12

2310 Slovenska Bistrica

Tel.: +386 (0)2 8055-400

Faks: +386 (0)2 8055-410

ID za DDV: SI32621213

TRR pri Nova KBM d.d.: 04430-0000394225

Štev.: 406/2018

Datum: 16.05.2018

Datum: <b>PREJETO 18. 05. 2018</b>		
Referent	Štev. računa	Prijava
	189/18	

IBIS d.o.o.

Trg Alfonza Šarha 1

2310 SLOVENSKA BISTRICA

**ZADEVA: Mnenje k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

Na podlagi vaše vloge št. 34/2017, 14.05.2018, z dne 15.05.2018 podajamo naslednje

### M N E N J E

K predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, dajemo **pozitivno mnenje** na posredovan predlog.

Pripravil:  
Saša VIDMAR

Pregledali:  
Jožica Dobaj

Jerneja ZORKO

Direktor:  
Blaž GREGORIČ, univ. dipl. inž. str.

KOMUNALA  
SLOVENSKA BISTRICA d.o.o.  
ULICA POHORSKEGA BATALJONA 12



PREJETO 24. 05. 2018		
Referenci	Štev. lista	Podpis
	197/18	

**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA**

**Občinska uprava  
Oddelek za okolje in prostor**

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 3504-6/2018-2-1032

Datum: 23.05.2018

Oddelek za okolje in prostor Občine Slovenska Bistrica, na podlagi zahteve stranke IBIS d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, po pooblastilu pripravljavca Občine Slovenska Bistrica, za pridobitev mnenja o usklajenosti predloga sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, s pridobljeni smernicami, na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US in 76/14 – odločba US) in 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP-UPB2, Uradni list RS, št. 24/06-uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) daje naslednje

## M N E N J E

Predlog dokumenta “Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, maj 2018«, ki ga je izdelal IBIS d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, številka 34/2017, z dne maj 2018, je usklajen z izdanimi smernicami štev. 3504-3/2018-2-1030, z dne 6.3.2018.

Postopek vodila:

Danica Sagadin Leskovar, višja svetovalka

*za mlj*



Vodja oddelka:  
Milan OZIMIČ

Vročiti:

- Stranka 2x, s povr.,
- Medobčinska inšpekcija,
- Arhiv, tu.

**KRAJEVNA SKUPNOST  
ZGORNJA POLSKAVA**

---

Mladinska ulica 12, 2314 ZG. POLSKAVA, Telefon (02) 803 64 63, Faks (02) 803 64 18  
Mobitel. (031) 789 -983, E-mail: [kszg.pol:kava@siol.net](mailto:kszg.pol:kava@siol.net)

---

Številka: 136/2018

Datum: 28.5.2018

**IBIS d.o.o.**  
**Trg Alfonza Šarha 1**  
**2310 Slov. Bistrica**

**ZADEVA: Mnenje k predlogu sprememb in dopolnitev odloka  
o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih  
za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica**

Na osnovi vloge za izdajo mnenja k predlogu sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica oz. na območju naselja Zg. Polskava, katero zajema spremembe na parc. št. 40/2 in 40/3 k.o. Zg. Polskava se Svet KS Zg. Polskava strinja in s tem izdaja pozitivno mnenje.

Lep pozdrav.

PRESEDNIK SVETA  
KS ZG. POLSKAVA:  
Dušan Kotnik





# Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev

18.04.2018

Obveščamo vas, da bo potekala javna razgrnitev dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica in sicer v času **od 24.04.2018 do vključno 10.05.2018**.

Spremembe in dopolnitve prostorskega akta se nanašajo na spremembo tekstualnega in grafičnega dela obstoječega odloka in sicer spremembo podrobnejše namenske rabe prostora v naselju Zgornja Polskava (parc. št. 40/2 in 40/3, ko. Zg. Polskava). **Dokument bo razgrnjen v prostorih oddelka za okolje in prostor Občine Slovenska Bistrica in v prostorih krajevne skupnosti Zgornja Polskava.**

Ogled razgrnjenega dopolnjenega osnutka je možen v času uradnih ur občinske uprave in krajevne skupnosti.



Javna obravnava dokumenta bo **10.05.2018, ob 10.00 uri, v prostorih sejne sobe Občine Slovenska Bistrica.**

V času javne razgrnitve lahko poda zainteresirana javnost pripombe in predloge na razgrnjen predlog v knjigo pripomb na razgrnitvenem mestu, na elektronski naslov: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si) ali [janja.mlaker@slov-bistrica.si](mailto:janja.mlaker@slov-bistrica.si) ali ustno na zapisnik v času poteka javne obravnave.

Rok za oddajo pripomb poteče z zadnjim dnevom razgrnitve ob 15.00 uri ne glede na način dostave.

Rok javnega naznanila začne teči z dnem objave obvestila na svetovnem spletu.

## Sklep

 Dopis  
(1 MB)



**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA  
Župan**

Kolodvorska ul. 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Na podlagi 50. in 60. v povezavi s 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 7. člena Statuta občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 55/10) je župan sprejel

**S K L E P**

**o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

**1. člen**

Javno se razgrne dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (v nadaljevanju spremembe in dopolnitve PUP).

**2. člen**

Dokument iz 1. člena bo od 24.04.2018 do vključno 10.05.2018, javno razgromjen v prostorih oddelka za okolje in prostor Občine Slovenska Bistrica, Kolodvorska ul. 10, Slovenska Bistrica in v prostorih krajevnih skupnosti Zgornja Polskava. Na vpogled bo v času uradnih ur občinske uprave in krajevnih skupnosti.

**3. člen**

Območje obdelave sprememb in dopolnitev PUP zajema del območja stavbnih zemljišč v naselju Zgornja Polskava s parc. št. 40/2 in 40/3, obe v k.o. Zgornja Polskava.

**4. člen**

Javna obravnava dokumenta bo 10.05. 2018, ob 10.00 uri, v prostorih sejne sobe Občine Slovenska Bistrica.

**5. člen**

V času javne razgrnitve lahko zainteresirana javnost pripombe in predloge k razgromjenemu dokumentu posreduje pisno na naslov Občine Slovenska Bistrica, na elektronski naslov: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si) ali [janja.mlaker@slov-bistrica.si](mailto:janja.mlaker@slov-bistrica.si), jih vpiše v knjigo pripomb na kraju razgrnitve ali jih poda ustno na zapisnik v okviru javne obravnave. Rok za oddajo pripomb poteče z zadnjim dnevom razgrnitve ob 15.00 uri ne glede na način dostave.

**6. člen**

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi na oglasni deski občine in na uradni spletni strani občine.

Številka: 3500-56/2017-11-1032  
Slovenska Bistrica, dne 16.04.2018



Župan  
Občine Slovenska Bistrica  
dr. Ivan ŽAGAR



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
Občinska uprava  
Oddelek za okolje in prostor

Datum: <b>PREJETO 14. 05. 2018</b>		
Referent	Štev. spisa	Priloge
178/18		

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: + 386 2 / 81 81 141

e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si) uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 3500-56/2017-16-1032

Datum: 11.05.2018

**IBIS d.o.o.**  
**Trg Alfonza Šarha 1**  
**2310 Slovenska Bistrica**

**Zadeva: Stališča do pripomb v okviru sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

V okviru javne razgrnitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev odloka o o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, ki je potekala v času od 24.04.2018 do 10.05.2018, na sedežu Občine Slovenska Bistrica in sedežu KS Zgornja Polskava ter javne obravnave, ki se je odvijala dne 10.05.2018 ob 14. uri v prostorih sejne sobe Občine Slovenska Bistrica, ni bilo podanih pisnih pripomb oziroma predlogov ali pripomb podanih ustno na zapisnik. Prav tako ni bilo podanih pripomb v knjigi pripomb in predlogov k razgrnjenim spremembam in dopolnitvam PUP.

S spoštovanjem,



Pripravila:  
Janja Mlaker, dipl.inž.agr.

Vodja oddelka za okolje in prostor:  
Milan Ozimič

Vročiti:

- izdelovalec sprememb in dopolnitev PUP
- arhiv postopka sprememb in dopolnitev PUP



**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA**

**Občinska uprava**  
Oddelek za okolje in prostor

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 3500-56/2017-15-1032

Datum: 11.05.2018

## Z A B E L E Ź K A

Z javne obravnave dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, ki se je odvijala dne 10.05.2018 ob 14. uri v prostorih sejne sobe Občine Slovenska Bistrica.

### Vabljeni:

Zainteresirana javnost preko javnih medijev

### Prisotnost:

- |                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| 1. Lidija Razboršek Šlamberger | Ibis d.o.o. - načrtovalec |
| 2. Janja Mlaker                | Občina Slovenska Bistrica |

### Dnevni red:

1. Uvodni pozdrav, predstavitev poteka javne obravnave
2. Predstavitev osnutka odloka
3. Mnenja, predlogi, pobude, pripombe prisotnih
4. Razno-razprava

### Ugotovitve:

#### Pod točko 1, 2, 3, 4:

V času namenjenemu javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, ki je bila javno razpisana za četrtek, 10.05.2018, se javne obravnave ni udeležil nihče od zainteresirane javnosti.

Javna obravnava je bila zaključena ob 14.30 uri.

### Zapisala:

Janja Mlaker, dipl.inž.agr.

Strokovna sodelavka



Datum	PREJETO 08. 03. 2018	
Referent	Štev. spisa	Priloge
	100/18	



**ELEKTRO MARIBOR**

podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor  
Slovenija

- > T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)
- > F: +386 (0)2 25-22-241
- > P.P.: 1244
- > E: info@elektro-maribor.si
- > www.elektro-maribor.si
- > TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965
- > SWIFT CODA: KBMASI2X

IBIS d.o.o.  
Trg Alfonza Šarha 1,  
2310 Slovenska Bistrica

Vaš znak: \_\_\_\_\_

Naš znak: 3901-25/2018-2

Maribor, dne: 1.3.2018

**Zadeva: Smernice k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih PUP za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

Glede na vlogo, ki smo jo prejeli od podjetja IBIS d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica po poblastilu vložnika Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica, skupaj s priloženo dokumentacijo – odlok o začasnih PUP za centralna naselja v občini SI. Bistrica in mesto SI. Bistrica – spremembe in dopolnitve, ugotavljamo:

1. Zakonski okvir za izdelavo osnutka občinskega prostorskega načrta, daje Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO).
2. Na območju Občine Slovenska Bistrica so zgrajeni naslednji elektroenergetski vodi, naprave in objekti:
  - visokonapetostno omrežje (110 kV)
  - srednjenapetostno omrežje (20 kV),
  - transformatorske postaje 20/0,4 kV in
  - pripadajoče niskonapetostno omrežje.

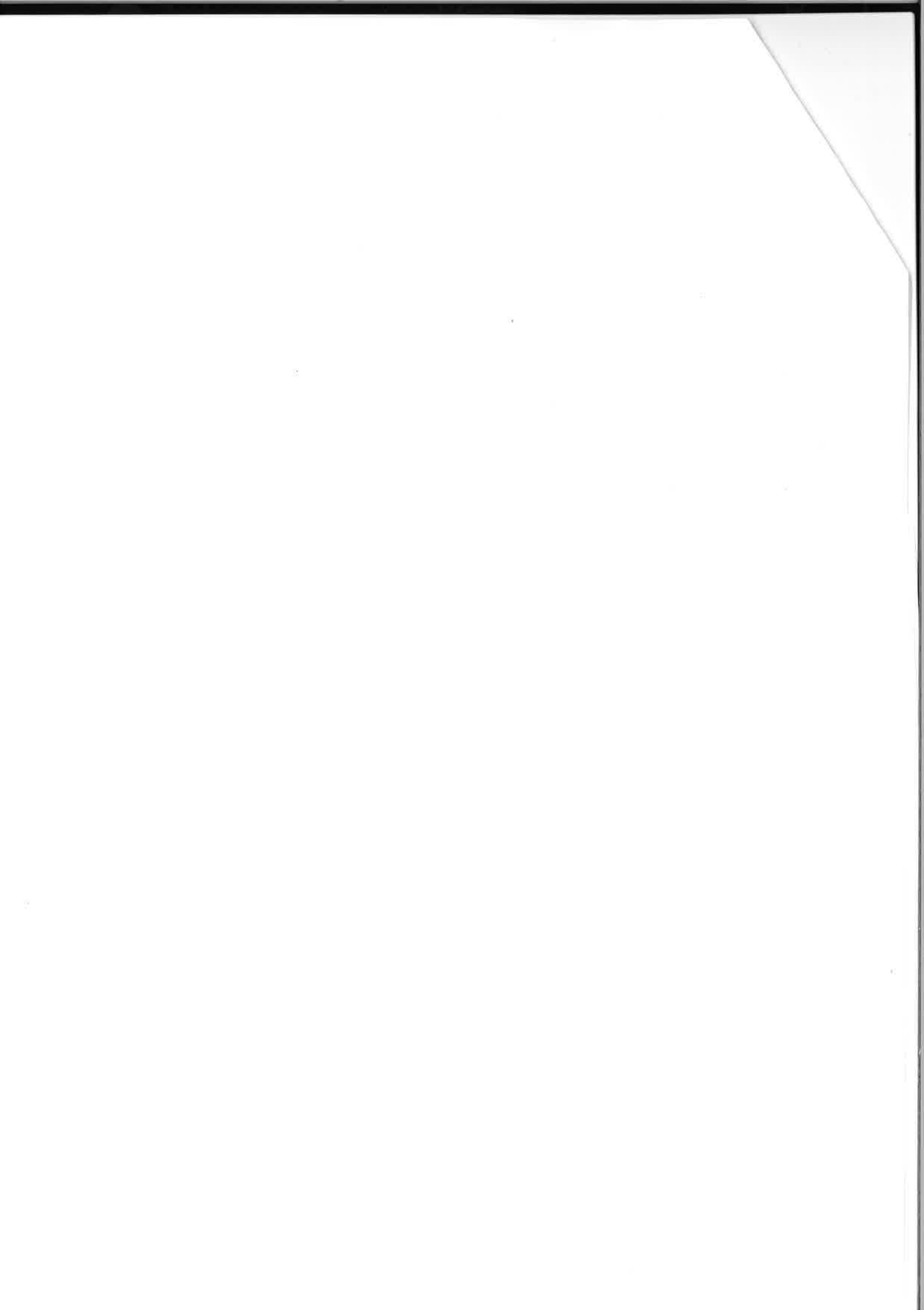
Srednjenapetostno omrežje je z električno energijo napajano iz RTP 110/20 kV Rače, RTP 110/20 kV Slovenska Bistrica in RTP Slovenske Konjice. Srednjenapetostno in niskonapetostno omrežje je nadzemne in podzemne izvedbe.

Na obravnavanem območju ima Elektro Maribor d.d. v naslednjem srednjeročnem obdobju predvideno izgradnjo naslednjih elektroenergetskih vodov in naprav, in sicer:

- novi dodatni KB izvod Poljčane iz RTP Slovenska Bistrica - 1. faza,
- novi KB izvod Poljčane iz RTP SI. Bistrica,
- povezava Bistriška vrata - TP Stepišnikova,
- DV Planina iz RTP Slovenska Bistrica,
- izvod Poljčane iz RTP SI. Bistrica,
- TP Križni vrh center,
- DV Planina iz RTP Slovenska Bistrica,
- povezava TP Kovača vas 5 - TP Zagrad,
- povezava TP SI. Bistrica kopaljšče - TP Kovača vas 5,
- povezava TP Tirgot - TP SI. Bistrica kopaljšče,



> Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00 > Matična številka: 5231698  
> Osnovni kapital: 139.773.510,27 EUR > ID za DDV: SI46419853





- pokablitev TP Špar Sl. Bistrica - TP Tirgot,
- ojačitev transformacije v RTP 110/20 kV Sl. Bistrica, tretji TR,
- povezava TP Kovaški vrh 3 – TP Kovaški vrh,
- DV Planina iz RTP Slovenska Bistrica.

3. Razvoj visokonapetostnega in sredjenapetostnega omrežja na območju, ki jih obravnavajo predmetne spremembe je obdelan v dolgoročni študiji distributivnega omrežja in pripadajoče transformacije, ref. števil. 2228/6 (REDOS 2040), Razvoj elektrodistribucijskega omrežja podjetja Elektra Maribor – Slovenska Bistrica, Slovenske Konjice in Rače, Elektroinštitut Milan Vidmar, Ljubljana december 2014.

Na podlagi 47. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 465. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l. RS št. 17/14, 81/15), dajemo k gradivu za pripravo smernic k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih PUP za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica

### **prvo mnenje**

1. Pri pripravi Občinskih prostorskih načrtov je potrebno za področje distribucije električne energije upoštevati naslednje predpise:
- Zakon o graditvi del ZGO-UPB1 (Ur.l.RS št. 102/04, 126/07, 57/12, 13/15);
  - Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l.RS št. 101/10);
  - SIST EN 50341-1:2013 "Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV - 1. del: Splošne zahteve - Skupna določila
  - Pravilnik o tehničnih normativih za gradnjo nadzemnih elektroenergetskih vodov, Ur. l. SFRJ št. 51/73 (za niskonapetostne vode);
  - Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev nadzemnih elektroenergetskih visokonapetostnih vodov izmenične nap. 1 kV do 400 kV (ur. l. 52/2014);
  - Tipizacijo elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, januar 1981);
  - Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur.l. RS, št. 70/96) velja za območje bivanja s posebnimi ukrepi varstva pred sevanjem. Območja bivanja spadajo v I. območje varstva pred elektromagnetnimi sevanji za katera veljajo strožja merila, kot za II. območje varstva pred elektromagnetnimi sevanji, kamor spadajo območja brez stanovanj, namenjena industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti.
2. Na mestu bodo grajeni srednje in niskonapetostni vodi v kabelski izvedbi, izven mesta pa lahko tudi v nadzemni izvedbi.
3. Planiranje in izgradnja novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) z pripadajočim omrežjem (20 kV in 0,4 kV) na obravnavanem območju, bo odvisna od povečanja obremenitev ter tam, kjer se bodo pojavile slabe napetostne razmere pri odjemalcih, priključenih na obstoječe elektroenergetske vode in objekte (NNO, SN in TP).





4. Nove transformatorske postaje bo možno graditi kot samostojne objekte in v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Pri tem je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS št. 70/96 in Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS št. 45/95).
5. Za potrebe izgradnje večjih obrtnih con, trgovskih con, delavnic oziroma industrijskih objektov, za katere bo potrebna večja priključna moč, bo potrebno pri nas posebej naročiti raziskavo o možnosti napajanja z električno energijo.
6. Za vsako poznejšo detajlnejšo izdelavo prostorskih aktov (občinski podrobni prostorski načrt) si mora projektant pri nas (na območni enoti) pridobiti natančne podatke o poteku tras elektroenergetskih vodov in lokacije posameznih elektroenergetskih objektov ter jih vnesti (vrisati) v grafične podloge obdelave.
7. Za izgradnjo novih objektov oziroma območij je potrebno določiti koordinatorsko izgradnjo, ki bo poskrbel za financiranje minimalne komunalne infrastrukture območja in med drugim tudi za izgradnjo elektroenergetskih objektov.
8. Po izdaji gradbenega dovoljenja in pred začetkom izgradnje priključka je potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) pridobiti soglasje za priključitev.
9. Investitorji si bodo morali pridobiti smernice oz. projektne pogoje za izdelavo prostorskih aktov, ki bodo izdelani za posamezna območja, ter si k njim pridobiti naša mnenja oz. izjave rešitve so ustrezne.
10. Naročnik si bo moral k izdelanemu Odloku o začasnih PUP za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica pridobiti naše mnenje.

Lep pozdrav

Pripravil:

Matej CERKVENIK, dipl.inž.el.

Direktor področja distribucije:

Silvo ROPOŠA, univ.dipl.inž.el.

Priloga: 1x situacija

Dostaviti: naslovnik s povratnico,

Ko/ OE Slovenska Bistrica,  
06-razvoj





Slika 7.1: Ojačitve in rekonstrukcije omrežja na območju SI. Bistrice, SI. Konjic in Rač do leta 2020.

78/18



# KOMUNALA

SLOVENSKA BISTRICA

PODJETJE ZA KOMUNALNE IN DRUGE STORITVE d.o.o.

Komunalna Slovenska Bistrica d.o.o.

Ulica Pohorskega bataljona 12

2310 Slovenska Bistrica

Tel.: +386 (0)2 8055-400

Faks: +386 (0)2 8055-410

ID za DDV: SI32621213

TRR pri Nova KBM d.d.: 04430-0000394225

Štev.: 186/2018

Datum: 22.02.2018

Datum:	PREJETO 22.02.2018
Referenca:	PREJETO 46. 02. 2018
	78/18

IBIS d.o.o.

Trg Alfonza Šarha 1

2310 SLOVENSKA BISTRICA

**ZADEVA: Smernice k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica**

Na podlagi vaše vloge z dne 19.02.2018 podajamo naslednje

## S M E R N I C E

k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, **nimamo pripomb.**

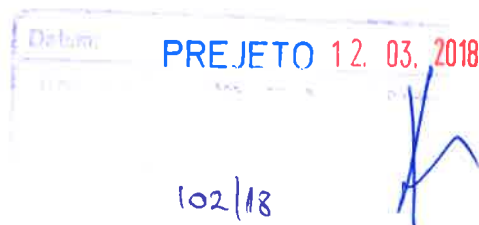
Pripravil:  
Saša VIDMAR

Pregledali:  
Jožica DOBAJ

  
Jerneja ZORKO

Direktor:  
Blaž GREGORIČ, univ.dipl.inž.str.

  
  
KOMUNALA  
SLOVENSKA BISTRICA d.o.o.  
ULICA POHORSKEGA BATALJONA 12



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**Občinska uprava**  
**Oddelek za okolje in prostor**

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. +386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: +386 2 / 81 81 141 e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 3504-3/2018-2-1030

Datum: 06.03.2018

Oddelek za okolje in prostor Občine Slovenska Bistrica, na podlagi zahteve stranke IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica po pooblastilu pripravljavca Občine Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica, za izdajo smernic k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, februar 2018, na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US in 76/14 – odločba US) in 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP-UPB2, Uradni list RS, št. 24/06-uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) daje

## **S M E R N I C E**

k osnutku sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica, april 2017. Za območje, ki je predmet sprememb in dopolnitev nimamo posebnih usmeritev.

Postopek vodila:

Danica Sagadin Leskovar, višja svetovalka



Vodja oddelka:  
Milan OZIMIČ

Vročiti:

- Stranka, s povr.,
- Medobčinska inšpekcija,
- Arhiv, tu.

Dostopovna omrežja, Operativa  
TKO vzhodna Slovenija  
Titova cesta 38, 2000 Maribor

PREJETO 15. 03. 2018

Referent	Številka	Datum
	120/18	



Telekom Slovenije



09292018031200705

**IBIS D.O.O.**  
**TRG ALFONZA ŠARHA 1**

Številka: 17610202-00121201802190017

Datum: 13.3.2018

**2310 SLOVENSKA BISTRICA**

**Zadeva: Smernice, pogoji k OSNUTEK SPREMEMB IN  
DOPOLNITEV ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH  
UREDITVENIH POGOJIH ZA CENTRALNA NASELJA V  
OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA  
BISTRICA**

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo smernice, pogoje k OSNUTEK SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA.

OSNUTEK SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO SLOVENSKA BISTRICA

Navedene spremembe se nanašajo na območje parcel 40/2 in 40/3 obe k.o. Zg.Polskava, in sicer sprememba iz cone za družbene dejavnosti v cono za proizvodne dejavnosti.

Smernice

Za vsa navedeno območje velja, da je potrebno:

1. V osnutku, kasneje pa v projektu PGD/PZI za novogradnjo oz. predviden poseg, potrebno vrisati in upoštevati izvedbo priključka za nove objekte, če se ga bo potrebovalo, in sicer kot kabelsko kanalizacijo. Izvedba TK omrežja mora omogočati Telekomu Slovenije kot obveznemu izvajalcu Univerzalne storitve možnost priklopa vseh objektov v zazidavi.
2. Prav tako, pa je potrebno v osnutku, kasneje pa v projektu PGD/PZI za novogradnjo oz. predviden poseg, upoštevati zaščito obstoječega TK omrežja, ki poteka v neposredni bližini parcel, glede na pozidavo. Obstoječe TK omrežje je potrebno ustrezno zaščititi, prestaviti in razširiti na osnovi projektne ali tehnične rešitve. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite, prestavitve in izvedbe TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del.
4. Pri načrtovanju objektov predlagamo, da investitor za objekte kjer bo izveden TK priključek, predvidi vgradnjo dovodne TK omarice in zagotovi ustrezni cevni dovod do objekta. V primeru kovinske omarice, mora biti le-ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna TK omarica mora biti vgrajena na mesto,

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, [www.telekom.si](http://www.telekom.si)

Vložna številka: 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani. Osnovni kapital: 272 720 664,33 EUR, Matična številka 5014010, Identifikacijska številka za DDV: SI90511734

ki omogoča 24 urni dostop. Notranja telekomunikacijska instalacija se naj izvede s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočljiva je izvedba notranje telekomunikacijske instalacije, ki se z ustrezno cevno povezavo (pri tem se upošteva minimalne dimenzije instalacijskih cevi) z dovodno TK /omario zaključi v notranji TK omarici. (minimalnih dimenzij 350 x 400 x 120) V notranji TK omarici je , /potrebno zagotoviti električno napajanje (ustrezno nameščena vtičnica 220 V, ki omogoča priklop , terminalne opreme) in prezračevanje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Aleš Švajncer, tel.: 02 333 2639

Lep pozdrav!

Postopek vodil:

Igor Vincetič



Žig:

Vodja TKO vzhodna  
Slovenija:

Boris Cajnko



V vednost: naslov, arhiv



Datum	PREJETO 02. 03. 2018
Referent	26/18
Številka	

Datum, 28.02.2018

**IBIS d.o.o.**  
TRG ALFONZA ŠARHA 1  
2310 SLOVENSKA BISTRICA

Naročnik: Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica  
Izdelovalec: Ibis d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, Slovenska Bistrica  
Datum vloge: 16.2.2018  
Zadeva: Vloga za izdajo smernic k osnutku sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica.

Zveza: Dopis št. 17

Na podlagi: 49b., 49c., 50. in 50a. člena Zakona o graditvi objektov ZGO-1B (Uradni list RS, št. 102/2004, 126/2007) in Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov ZGO 1D (Uradni list RS, št. 57/2012), 75. in 83. člena Zakona o elektronskih komunikacijah ZEKom-UPB1 (Uradni list št. 13/2007), ter vloge vlagatelja vam izdajamo

### SMERNICE ZA NAČRTOVANJE

osnutku sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica

1. Obstoječi vodi kabelsko komunikacijskega sistema (KKS) so dostopni na ZKGIJ.
2. Pri načrtovanju posegov v prostor naj bo upoštevano, da je priključitev načrtovanih objektov na obstoječe KKS omrežje izvedljivo z izgradnjo cevne kabelske kanalizacije KKS znotraj predvidenega območja pozidave. Izhodiščne točke za navezavo na obstoječo cevno KK KKS je možno določiti v posebnem delu projekta ob upoštevanju zahtev za racionalno umestitev cevne KK v prostor.
3. Obstoječa cevna KK KKS omogoča navezavo KK in priključitev KKS v eni ali v več vstopnih točkah. Kapacitete širokopasovnih TK storitev so zagotovljene z obstoječim kabelskim omrežjem. Kabelska kanalizacija KKS je izvedljiva z umestitvijo PVC cevi z dimenzijo  $\varnothing 110$  mm z vmesnimi revizijskimi jaški in z izvedbo cevne KK od revizijskih jaškov do pozicije priključnih omaric na vsakem posameznem objektu.
4. Možnost izvedbe cevne KK je ob drugih TK vodih, vendar z ločenimi vmesnimi jaški in ločenimi dovodi do posameznih stavb. Postavitve ojačevalnih in distribucijskih točk so projektno določene in so del posebnega projekta KKS (idejni načrt pripravi Telemach d.o.o.).
5. Izvedba cevne KK do objektov je pogojena s prostorskimi in ostalimi omejitvami vsakega objekta posebej. Definicija tehničnih rešitev je standardizirana (sistem

- zvezdišča) in je prilagojena načinu gradnje. Podrobne tehnične rešitve morajo biti projektno obdelane v dokumentaciji PGD.
6. Vmesni (revizijski) jaški morajo biti na cevni KK umeščeni tako, da omogočajo dovod distribucijske cevne KK (PVC cev  $\varnothing$  63 mm) do vsakega od objektov v sistemu zvezdišča.
  7. Dovod na objektu mora biti zaključen v podometno vgrajeni omarici. Pri tem morajo biti upoštevani izvedbeni standardi in tehnične rešitve upravljalca Telemach d.o.o. (notranji razvodi do končnih odjemnih mest v sistemu zvezdišča).
  8. Priporočljiva je umestitev cevi ustreznega preseka preko revizijskih jaškov v dolžinah, ki omogočajo povezovanje in razvod kablov.
  9. Umestitev cevi in revizijskih jaškov je tehnično izvedljiva v času izvajanja gradbenih del za komunalno ureditev prostora. Mora pa biti dopuščena možnost sodelovanja izvedbe povezav cevne KK tako, da je le ta integralno povezana z obstoječim omrežjem.
  10. Upoštevati je treba tudi možne spremembe pri morebitni rekonstrukciji obstoječih komunalnih naprav zunaj območja predvidene pozidave, kar deloma pogojuje racionalno umestitev cevne KK za KKS znotraj zazidalnega območja.
  11. Pri križanju KK KKS z drugimi komunalnimi vodi mora biti kot križanja  $90^\circ$  oz. ne manj kot  $45^\circ$ . Minimalni vertikalni odmik med vodi pri križanju znaša 0,3m.
  12. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5. Morebitni drugačni odmiki so možni samo z uskladitvijo tehničnih rešitev.

Za morebitna dodatna pojasnila v zvezi s temi smernicami je kontaktna oseba Branko Lešnik (041 779 433 ali 059 188 465) – [branimir.lesnik@telemach.si](mailto:branimir.lesnik@telemach.si).

Lep pozdrav!

Telemach d.o.o.  
*Branko LEŠNIK univ. dipl. inž.*



Telemach d.o.o. 31



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**TELEKOM SLOVENIJE d.d.**  
**OE Maribor**  
**Titova c. 38**

**2000 Maribor**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljaivec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger



Kraševac Igor, udia *i.p.r.*  
direktor

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**POŠTA SLOVENIJE**

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik polilike Addressee of the item <b>TELEKOM SLOVENIJE d.o.o. TIJOVA C. 38 1000 MARIBOR</b>			
Vredn. Value <input type="checkbox"/> AR		SLOVENIJA SLOV. BISTRICA Pogodba	
Datum in podpis* Date and signature* <b>16.02.2018 14:59</b> <b>0,139kg</b> 13472		RA 3316 5015 4 SI	
Ime in priimek Name <b>**Potrdilo**</b>		Ime in priimek prejemnika z veljavnimi podatki Name of recipient with valid data <b>19-02-2018</b>	

\*To obvestilo lahko podpisate maslovnik ali v skladu s predpisi naslednje države druga pooblaščenca oseba all deliver  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

**POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu**  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry**

(8-20) CN 07

**A.R.**

Študentska pošta  
Za pošto (verjetno neveljavno)  
Stamp of the post returning the advice



Prednostno  
Priority

Vrnil  
Return to

Ime in priimek Name <b>IBIS d.o.o.</b>
Ulica in številka Street and No <b>SLOV. BISTRICA</b>
Kraj in država Locality and country <b>2010 SLOV. BISTRICA</b>
<b>INOSA ZA SMEKNICE - SID PUP SUB</b>

Ime in priimek prejemnika  
Name of recipient





IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**TELEMACH d.o.o.**  
**Cesta Ljubljanske brigade 21**

**1000 Ljubljana**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger

IBIS d.o.o.  
Trg Alfonza Šarha 1  
2310 Slovenska Bistrica

Kraševac Igor, udia *i.e.r.*  
direktor

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu



**POŠTA SLOVENIJE**

<b>Sprejemna pošta</b> Office of posting	<b>Datum</b> Date
<b>Naslovnik pošiljke</b> Address of the item	
TELEMACH d.o.o. C. HUBLJANSKE BRIGADE 21 1000 HUBLJANE	

<b>Vrsta pošiljke</b> Nature of the item	<b>2310 SLOVENIJA</b> <b>SLOV. BISTRICA</b>
<input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> AR <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> B	<b>Pogodba</b>
<b>Sevaba</b> Weight	<b>16.02.2018 15:00</b>
<b>P. 13472</b>	<b>RA 3316 5020 8 SI</b>

<b>Izpolnil</b> To post	
<input checked="" type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> D	
<b>Datum</b> Date and signature	<b>19.2.18</b>
	<small>(Name of recipient in capital letters)</small>

\*To obvestilo lahko podpisate tudi vi ali v skladu s predpisi nosilne države drugar pooblaščenca osebi ali delavcu nosilne pošte.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

**POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu**  
ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry

(E-20) CN 07



**A.R.**

**Studbeno**  
In postal service  
of the post office  
Stamp of the office returning the advice

**Prednostno**  
Priority

**Vrati**  
Return to

<b>Ime in priimek</b> Name	<b>IBIBIS d.o.o.</b>
<b>Ulica in številka</b> Street and No	<b>SLOV. BISTRICA</b>
<b>Kraj in država</b> Locality and country	<b>2310 SLOV. BISTRICA</b>
	<b>UJOSA ZA SHERIDNE - SID POP SUB</b>

Izpolni pošiljatelj/To be filled in by the sender



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**OBČINA SLOVENSKA BISTRICA**

**Občinska uprava**

**Oddetek za okolje in prostor**

**Kolodvorska 10**

**2310 Slovenska Bistrica**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV  
ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA  
CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO  
SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljenec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razberšek Šlamberger



Kraševac Igor, udia *i.e.r.*  
direktor

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:


- naslov, AR
- Arhiv, tu

POVRATNICA - obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu  
ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry



Službeno  
On postal service  
Zig potnik, ali druga pošta, govorniško  
Stamp of the office returning the advice

POŠTA SLOVENIJE

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik pošiljke Address of the item OBČINA SUOV. BISTRICA KLODUVORSKA 10 2310 SUOV. BISTRICA			
Vrsta pošiljke/Name <input type="checkbox"/> Priporočeno p Registered Lett AR		2310 SLOVENIJA SLOV. BISTRICA Pogodba	
<input type="checkbox"/> Prednostno Priority 16.02.2018 14:59		Številka pošiljke/N 0,134kg 13472	
<input type="checkbox"/> Poštni nakaz Postal money €		RA 3316 5018 5 SI	
			
Izpolni naslednja polja To post office, je bila Delivered		Ime in priimek prejemnika / velikiimi tiskanimi črkami - vpiša samo en imenik Name of recipient in capital letters podjilj. 19.2.2018	

\*To obvestilo lahko podpiše naslovnik ali v skladu s predpisi naslovne države druga pooblaščen oseba ali delavec

\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

Vrati  
Return to

Ime in priimek  
Name

Ulica in številka  
Street and No

Kraj in država  
Locality and country

IBIS d.o.o.
SLOV. BISTRICA
Ulica, ulična številka
2310 SUOV, BISTRICA
ULOGA ZA SNEZNICE - SPB PUP SUV

Izpolni pošiljatelj/To be filled in by the sender



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o.**  
**Pohorski bataljon 12**

**2310 Slovenska Bistrica**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMOMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravlavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:

Lidija Razboršek Šlamberger



Kraševac Igor, udia *i.e.r.*  
direktor

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**POŠTA SLOVENIJE**

Sprejemna pošta Office of posting		Datum Date	
Naslovnik pošiljke Addressee of the item <b>KOMUNALA SLOV. BISTRICA d.o.o. UL. POHOR. BATALJONA 12 2310 SLOV. BISTRICA</b>			
Vrednost pošiljke/ Nature of the item			
<input checked="" type="checkbox"/> Priporočena pošiljka Registered item	<input type="checkbox"/> Vrednostno niema	RA 3316 50199 SI	
<input type="checkbox"/> Prednostno Priority	AR	2310 SLOV. BISTRICA	
Številka pošiljke/ Parcel No.		16.02.2018 15:00	
Pogodba		0,140kg	
Poštna anka Postal money		13472	
**Potrdilo**			
Izpolni naslednja polja Fill in the following fields		Vrednost Value	
<input checked="" type="checkbox"/> Pošiljka je bila vročena Parcel delivered		2310 SLOV. BISTRICA	
Datum in podpis Date and signature		16.2.2018	

\*To obvestilo lahko pošiljatelj naslovniku ali v skladu s predpisi matične države drugega pooblaščenca osebno ali delavec naslovrne pošte.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

(P-20) CN 07

**POVRATNICA - obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu**  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry**

Službeni  
On postal service  
Zig pošte, ki vrata povratnice  
Stamp of the office returning the advice



Izpolni pošiljatelj/ To be filled in by the sender

Vrnilo Return to	IME IN PRIMEK Name
ULICA IN ŠTEVILKA Street and No.	IBIS d.o.o.
Kraj in država Locality and Country	SLOV. BISTRICA Trg Edvarda Športa 1
2310 SLOV. BISTRICA	
VLOGA ZA ZMERNIČE - 3 ID PUP SUB	





IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**ELEKTRO MARIBOR d.d.**  
**Vetrinjska ul. 2**

**2000 Maribor**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravlavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:  
Lidija Razboršek Šlamberger

 **IBIS d.o** Kraševac Igor, udia *e.r.*  
direktor  
SLOVENSKA BISTRICA  
Trg Alfonza Šarha 1

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**POŠTA SLOVENIJE**

Sprejeta pošta Office of posting		Datum Date	
Navedite pošiljke Address of the item <b>ENERGIA HARIBOR d.d.</b> <b>VEŠALNJSKA 2</b> <b>2000 HARIBOR</b>			
Vrsta pošiljke/Name of the item <input type="checkbox"/> Registar <input checked="" type="checkbox"/> Prosta <input type="checkbox"/> Povrat AR -			
Številka pošte Postmark 16.02.2018 14:59 0,134kg 13472		Poštna številka Postcode 2310 SLOV. BISTRICA Pogodba RA33165017 1 SI	
Izpolni naslednje <input checked="" type="checkbox"/> Za pošiljatelja <input type="checkbox"/> Za prejemnika Datum in kraj pošiljanja Date and place of posting 19. 02. 2018			
		Vrsta in država prejemnika Name of recipient in capital letters 	

\*To obvestilo lahko pošiljatelj uporablja tudi v skladu s predpisi poštnih države prejemnika obeh ali delovne pošte.  
 \*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

**POVRATNICA – obvestilo o vročitvi/izplačilu/vpisu**  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry**

(P-20) CN 07

**A.R.**

Službeno  
On postal service  
Zig pošte, ki vrata povratilo  
Stamp of the office returning the advice



Izpolni pošiljatelj/To be filled in by the sender

Prednostna Priority <input type="checkbox"/> Povrat Return to	Ime in priimek Name Ulica in številka Street and No Kraj in država Locality and country <b>UOGA ZA SHERNICE - SID PUP SUB</b>
IBIS d.o.o.	Kraj in država Locality and country <b>2310 SLOV. BISTRICA</b>



IBIS

IBIS, d.o.o. Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

**KRAJEVNA SKUPNOST ZGORNJA POLSKAVA**  
**Mladinska ulica 12**

**2314 Zgornja Polskava**

št. : 34/2017

Datum: 16.02.2018

**ZADEVA: VLOGA ZA IZDAJO SMERNIC K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV**  
**ODLOKA O ZAČASNIH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA**  
**CENTRALNA NASELJA V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA IN MESTO**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

Pripravljavec sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica-UPB (Uradni list RS, št. 91/15, spremembe št. 15/16, 74/16 in 69/17), Občina Slovenska Bistrica, nas je kot načrtovalce predmetnega odloka, pooblastila (pooblastilo št. 3505-56/2017-4-1032, je sestavni del priloženega gradiva), da v njenem imenu pridobimo smernice za načrtovanje, s strani nosilcev urejanja prostora, določenih s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 6/2018). Sprememb in dopolnitve PUP se vodijo skladno z 61. členom ZPNačrt po skrajšanem postopku.

V prilogi vam posredujemo osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica.

Vsled navedenega vas na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZIPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US in 14/15-ZUUJFO) in sprejetega Sklepa o o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 35/2015) prosimo, da nam na osnovi priloženega gradiva izdate smernice za načrtovanje v roku 15 dni od prejema (skrajšani postopek).

Lep pozdrav!

Pripravila:

Lidija Razboršek Šlamberger



Kraševac Igor, udia *i.e.r.*  
direktor

Priloga:

- 1x mapa -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1x CD -osnutek odloka, št. 34/2017, januar 2017, IBIS d.o.o.
- 1 x pooblastilo

Vročiti:

- naslov, AR
- Arhiv, tu

**POŠTA SLOVENIJE**

Sprejemna agencija  
Office of posting

Date  
Datum

Naslovnik pošiljke  
Address of the item

KS ZG. POLSKAVA  
MLADINSKA UL. 12  
2314 ZG. POLSKAVA

Vrsta pošiljke/ Nap.

Priporočena  
Registered L

AR

Prednostno  
Priority

Sestavljena pošiljke  
16.02.2018 15:00

0,145kg

13472

Poštna nakl.  
Postal money

\*\*\*Potrdilo\*\*

RA 3316 5021 1 SI

Prejeto mailovna P

Ta pošiljka je bi

Vročeno  
Delivered

Avtomatsko postaja

Date and signature\*

19.2.2018 *Lučičič B*

\*Ta obvestila lahko podpisate samo, če ste imenovan ali imenovana pooblaščenec ali delavec ustanove pošte.  
\*This advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person or by the official of the office of destination.

POVRATNICA - obvestilo o vročitvi/izplačilu/ypisu  
ADVICE of receipt/of delivery/of payment/of entry

(P.20) CN 07

Službeno  
On postal service  
Zig pošte, ki vrača povratnico  
Stamp of the office returning the advice



Prednostno  
Priority

Vrati  
Return to

Ime in priimek  
Name

IBIS d.o.o.

Ulica in številka  
Street and No

SLOVENSKA BISTRICA

Kraj in država  
Locality and country

2310 SLOV. BISTRICA

VOŠA ZA SHERNICE - S ID PUP SUB

Ime in priimek pošiljatelja/ To be filled in by the sender  
Ime in priimek pošiljatelja/ To be filled in by the sender

**KRAJEVNA SKUPNOST  
ZGORNJA POLSKAVA**

---

Mladinska ulica 12, 2314 ZG. POLSKAVA, Telefon (02) 803 64 63, Faks (02) 803 64 18  
Mobitel. (031) 789 -983, E-mail: [kszg.polskava@siol.net](mailto:kszg.polskava@siol.net)

---

Številka: 94/2018

Datum: 6.4.2018

IBIS d.o.o.  
Trg Alfonza Šarha 1  
2310 Slov. Bistrica

**ZADEVA: Smernice k osnutku sprememb in dopolnitev odloka  
o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih  
za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica**

Svet KS Zg. Polskava je na svoji 17. redni seji sveta KS Zg. Polskava obravnaval vlogo za izdajo smernic k osnutku sprememb in dopolnitev odloka o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v občini Slovenska Bistrica iz katerega je razvidno, da je bila dana pobuda za spremembo podrobnejše namenske rabe s strani Cvetko Marijane, ki bi želela, da se njeno zemljišče s parc. št. 40/3 in 40/2, k.o. Zgornja Polskava spremeni iz območja za družbeno gradnjo v območje za stanovanjsko gradnjo in območje za proizvodno dejavnost. Svetniki so na podlagi razprave podali naslednje

***mnenje:***

Krajevna skupnost Zg. Polskava se strinja, da se zemljišče s parc. št. 40/3 in 40/2, k.o. Zgornja Polskava spremeni iz območja za družbeno gradnjo v območje za stanovanjsko gradnjo in območje za proizvodno dejavnost, vendar le za mirno proizvodno dejavnost, kakršna se opravlja že sedaj.

Lep pozdrav.

PREDSEDNIK SVETA  
KS ZG. POLSKAVA:  
Dušan Kotnik

